

[illegible][illegible]

مقطع

حد الشارع بعد التوسعة	5.00	4.00	طابق أول - سكني
شارع الطابق الثاني بعد التوسعة	2.00		
7.00		ساحة	
6.00		طابق أرضي - محلات تجارية	
Slope 5%			
حد الشارع بعد التوسعة	3.15	3.15	تسوية أولى - مواقف وسكني
	3.15	3.15	تسوية ثانية - سكني
	3.15	3.15	تسوية ثالثة - سكني
	3.15	3.15	تسوية رابعة - سكني
5.00		5.00	تسوية خامسة - محلات تجارية
	6.00		ساحة
	7.00		طابق قمو - مواقف
Slope 2.5%		3.12	

NOT TO SCALE

مقطع

الارتفاع الأمثل يجب ان يخضع للمصمم الاقصى

1.8° مكر رصيف امام طابق الارضي

5.2° مكر رصيف ومواقف موازية للسيارات

2° مكر رصيف خارجي

توضيح لتصميم الأرصاد الامامي والشمالي

توضيح لحركة السير في منطقة الحضان

مقطع الخارطة

حد طابق التسوية الرابعة والثالثة والتاسية والطابق الاول.

حد طابق التسوية الاولى.

حد طابق التسوية الخامسة طابق الارضي والسدد من شارع الكرميل بعد التوسعة المقترحة.

حد الطابق الارضي والسدد من شارع اللد بعد التوسعة المقترحة.

حد درج 3 م مقترح يربط بين شارع اللد وشارع الكرميل على ان يقوم المالك بتفقيذ على نفقته الخاصة.

مقطع

حد طابق التسوية الرابعة والثالثة والتاسية والطابق الاول.

حد طابق التسوية الاولى.

حد طابق التسوية الخامسة طابق الارضي والسدد من شارع الكرميل بعد التوسعة المقترحة.

حد الطابق الارضي والسدد من شارع اللد بعد التوسعة المقترحة.

حد درج 3 م مقترح يربط بين شارع اللد وشارع الكرميل على ان يقوم المالك بتفقيذ على نفقته الخاصة.

الوضع المقترح

الوضع المصدق والقياس

الجدول الأول

رقم القطع	مساحة القطع	مساحة المبنى
1	1.722	0.086
2	0.086	0.325
3	0.325	2.115

18.58 %

الجدول الثاني

رقم القطع	مساحة القطع	مساحة المبنى
1	1.722	0.086
2	0.086	0.325
3	0.325	2.115

37.58 %

[illegible]